

Юрий Морозов, EUROPE GMBH R**+7-921-906-73-77****Чехия , Карловарский край****2 000 000 €**

Чехия , Карловарский край

Коммерческая недвижимость

Общая площадь

4500 м²**Детали объекта**

Тип сделки

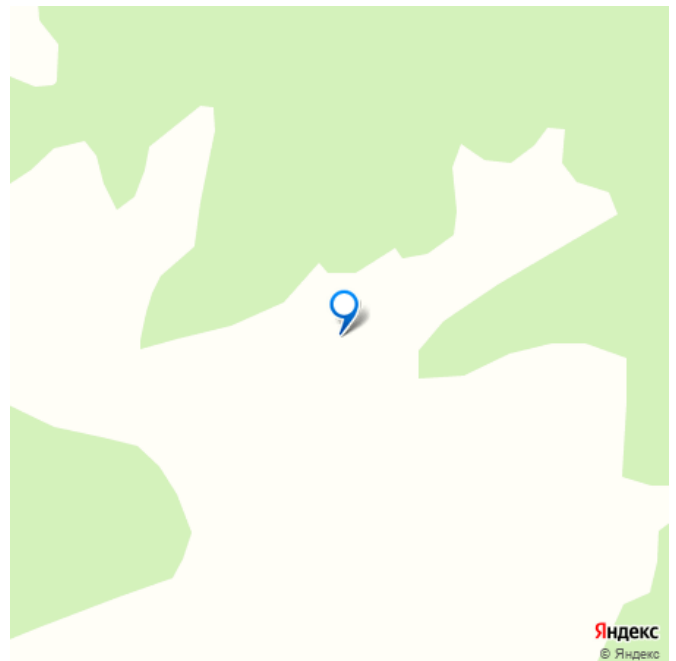
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Чехия. Регион Карловы Вары. Продается замок построенный в 17 веке на месте крепости 15-го века. В половине 19-го века его перестроили в стиле английской готики. После войны использовался как административное здание, потом для рекреации детей и сейчас в нем гостиница. В замке 15 драгоценных изразцовых печей, витражи и росписи на стенах и потолках. Площадь замка 2000 м², площадь второго отельного здания 2500м². Площадь участка 5,6 гектара. Цена: 2 000 000 евро. С 1992 года Замок является недвижимым культурным памятником-достопримечательностью, прежде всего – благодаря имеющемуся здесь комплекту уникальных изразцовых печей. Замок совместно с бывшей мельницей сегодня

для заметок

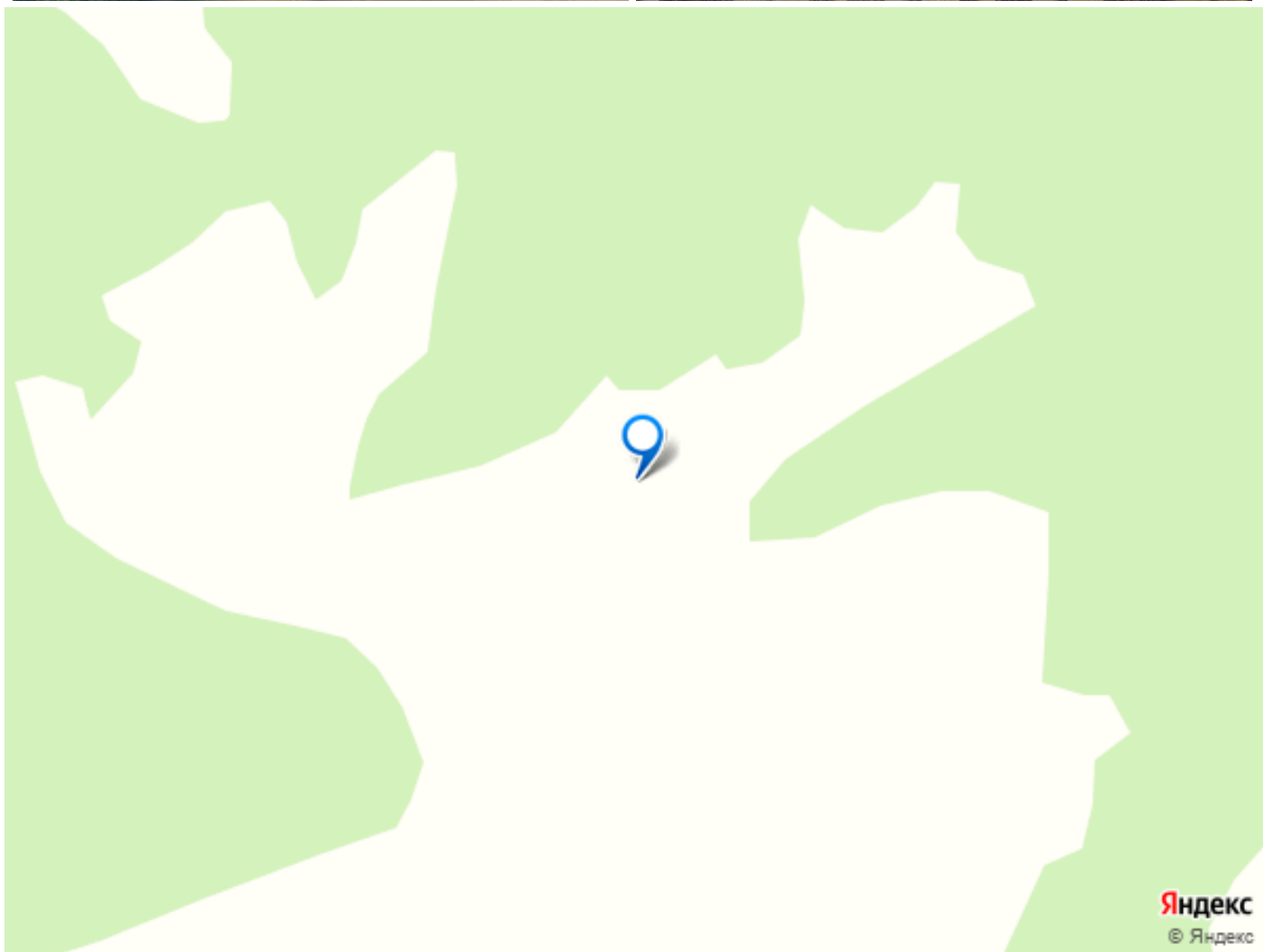


служит в качестве отеля (замковой гостиницы) с рестораном и wellness центром, с общей вместимостью для проживания примерно 100 человек (без дополнительно установленных кроватей). Замковый парк со множеством достойных особого внимания экземпляров зрелых деревьев является идеальной средой для релаксации. Частью предмета является и внутренняя обстановка (инвентарь) гостиничного объекта «Мельница», а также частичное внутреннее оборудование замкового здания. Количество номеров всего: 49, в том числе большинство - двухместные. В секции „Замок“ - 18 номеров, в секции „Мельница“ - 31 номер (сюда не включена 3-комнатная квартира в секции „Мельница“). Подземный этаж - винный погреб, помещения с устроенными бальнеологическими кабинетами Цокольный этаж - вступительный зал (вестибюль), бюро обслуживания (конторка портье), помещения бывшего музея фарфора (сегодня используемые под офисы, время от времени - под малые салоны для проведения лекций и так далее) и ресторан, включающий в себя, помимо всего прочего, прежнюю столовую барона и баронессы, розовый малый салон и зелёный охотничий малый салон. Этаж - замковые апартаменты, 4 замковых гостиничных номера, зал, замний сад (оранжерея), помещение для заседаний (концертный зал) примерно на 40-50 человек и небольшая часовня в ризалите, находящемся в южном углу дома. Мансардный этаж - 13 гостиничных номеров Структура номеров, вместимость для проживания Всего 18 номеров, в том числе - 1 замковые апартаменты, - 4 замковых гостиничных номера, - 13 гостиничных номеров в мансардном этаже. Вместимость для проживания в замке (без дополнительно

установленных кроватей) равна примерно 38 постелям, которые предлагаются в 17 двухместных номерах и 1 четырёхместном номере. Гостиничный объект «Мельница»

Застроенная площадь 708 квадратных метров 1-й наземный этаж - вестибюль, конференц-зал примерно для 100 человек с барным оборудованием, помещения wellness (финская и парная сауна, инфрасауна, помещение для косметических процедур, бассейн) 2-й наземный этаж - 12 гостиничных номеров, включая 1 апартаменты 3-й наземный этаж - 12 гостиничных номеров, включая 1 апартаменты 4-й наземный этаж (мансардный этаж) - 7 гостиничных номеров + 3-комнатная квартира Вместимость для проживания в здании «Мельница» равна примерно 63 постелям.





Move.ru - вся недвижимость России